



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
1 И. 1163/14
10.12.2014. год.
УЖИЦЕ**

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца Лазаревић Владана из Скржути, кога заступа пуномоћник Светлана Маринковић, адв. из Ужица, против извршног дужника Ђосовић Бранка из Равни, ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу чл.119. ЗИО, донео је дана **10.12.2014.** године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ Јавно надметање непокретности власништво извршног дужника Ђосовић Бранка из Равни на дан **23.01.2015.** године, са почетком у **08,30** часова у овом суду соба бр. 29, и то:

- кат.парц. **556 КО Скржути**, по култури ливада шесте класе, површине **79,29** ари а све по листу непокретности бр. **166 КО Скржути.**

II Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1.И. 1163/14 од 14.10.2014. године на износ од **753.255,00**динара

III Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи **60%** од утврђене вредности, односно износ од **451.953,00** динара

IV Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у висини од **10%** од утврђене вредности, односно износ од **75.325,00** динара, на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од **7,30** до **15,30** преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на огласној табли суда ,интернет страници овог суда, огласној табли Града Ужице, огласној табли МЗ Равни и по један примерак доставити странкама .

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 10.12.2014. године, 1 И. 1163 /14

Судија,
Словенка Поповић, А

